



VERKOOPPROCEDURE KAVELS

VERKOOPPROCEDURE BATHMENSE ENK 3 - BOUWKAVELS

U kunt in aanmerking komen voor één van de kavels door het invullen van het inschrijfformulier.

Om de toewijzing van de kavels zorgvuldig te kunnen uitvoeren is het van belang dat u het inschrijfformulier compleet invult en tijdig retourneert.

De toewijzingsprocedure zal als volgt verlopen:

1. Wanneer u, na het bestuderen van de verkoopdocumentatie geïnteresseerd bent in één van de bouwkavels, kunt u het inschrijfformulier invullen. U kunt het inschrijfformulier tot uiterlijk **maandag 23 november 2020, 17.00 uur** inleveren bij:

Schipbeek Makelaars.
Molenstraat 10
0570-234250
info@schipbeekmakelaars.nl

2. Uiterlijk **28 november 2020** zult u, over het wel of niet toewijzen van een bouwnummer, worden geïnformeerd. Het is van belang dat u op uw inschrijfformulier alle bouwnummers van uw voorkeur aangeeft, u zult geen bouwnummer toegewezen krijgen die u niet als voorkeur heeft opgegeven.
3. Wij vinden het belangrijk dat de verkoop transparant verloopt. Daarom hebben wij besloten om de kavels middels een inschrijving en daaropvolgende loting aan te bieden. De inschrijvingen worden door middel van loting door de notaris per categorie van een volgnummer voorzien. Eerst worden de inschrijvingen in categorie 1 van een volgnummer voorzien, aansluitend worden inschrijvingen in categorieën 2 van een volgnummer voorzien. Op basis van het volgnummer worden de bouwnummers toegewezen aan de hand van de opgegeven voorkeuren. Na de toewijzing zal Schipbeek Makelaars de belangstellenden die een kavel toegewezen hebben gekregen uitnodigen voor een gesprek.
4. Tijdens het eerste gesprek wordt het project en de bouw mogelijkheden toegelicht en is er alle gelegenheid om uw vragen te beantwoorden. Op dat moment krijgt u de gelegenheid om een reserveringsovereenkomst te tekenen voor de duur van 3 maanden.
5. Indien u uw reservering wilt omzetten naar koop zal er een afspraak gemaakt worden voor het ondertekenen van de koopovereenkomst.
6. Indien u onverhoopt geen kavel toegewezen krijgt, komt u op de reservelijst. Wanneer degene die een kavel heeft toegewezen gekregen uiteindelijk toch van de koop afziet, dan wordt dit

bouwnummer aan één van de inschrijvers op de reservelijst toegewezen. Hierbij wordt rekening gehouden met de bij de inschrijving opgegeven voorkeuren.

Wij hopen u voldoende duidelijkheid te hebben gegeven over de procedure om in aanmerking te komen voor één van de kavels in het project Bathmense Enk 3.

Heeft u toch nog vragen? Stel ze ons gerust!

Schipbeek Makelaars.
Molenstraat 10
0570-234250
info@schipbeekmakelaars.nl